

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2014 г.

" " 2014 г.

МОБУ ДОД ДЮСШ "Крепыш" им. Тамазова К.Х. г. Новокубанск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт помещений
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 486,076 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 76,953 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 612,53 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2014 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Перегородки																
1	ТЕР08-02-002-03	Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,305 30,5/100	12539,2	1163,96	490,93	42,62	3824	355	150	13	170,17	51,9	4,11	1,25
2	ТЕР09-03-015-01	Монтаж металлических перемычек	1 т конструкций	0,05252 52,52/1000	550,25	110,85	329,32	17,27	29	6	17	1	15,79	0,83	1,56	0,08
3	ТСЦ-201-0755	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,05252 52,52/1000	8402,95				441							
Раздел 2. Полы																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТЕРр57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,897 89,7/100	537,08	477,91	59,17	12,82	482	429	53	11	69,87	62,67	1,44	1,29
5	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных	1 м3 подстилающего слоя	4,485 89,7*0,05	707,37	24,63	0,74		3173	110	3		3,66	16,42		
6	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,897 89,7/100	2095,79	252,07	66,15	11,3	1880	226	59	10	39,51	35,44	1,27	1,14
7	ТЕР11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Добавляется 20 мм ПЗ=4 (ОЗП=4; ЗМ=4 к расч.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расч.; ТЗ=4; ТЗМ=4)	100 м2 стяжки	0,897 89,7/100	1779	12,76	48,8	7,48	1596	11	44	7	2	1,79	0,84	0,75
8	ТЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных 2 516,95 = 10 719,79 - 102 x 80,42	100 м2 покрытия	0,897 89,7/100	2516,95	840,86	178,82	35,28	2258	754	160	32	119,78	107,44	4,22	3,79
9	ТСЦ-101-4484	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300x300x8 мм	м2	91,49	119,78				10959							
10	ТЕР11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	1,011 101,1/100	902,98	49,08	8,9		913	50	9		6,66	6,73		
Раздел 3. Проемы																
11	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	969,04	843,18	125,86	17,42	39	34	5	1	128,73	5,15	2,15	0,09
12	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,1022 1,75*1,46*4/100	334,7	296,49	38,21	8,28	34	30	4	1	46,11	4,71	0,93	0,1
13	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,0146 1,46*4*0,25/100	610,66	610,66			9	9			94,97	1,39		
14	ТЕР10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых 7 016,30 = 136 276,30 - 100 x 1 292,60	100 м2 проемов	0,1022 1,75*1,46*4/100	7016,3	1022,95	447,52	5,87	717	105	46	1	145,72	14,89	0,66	0,07

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	203-0992	Блок оконный двусторчатый из поливинилхлоридных профилей трехкамерных с глухой и поворотнo-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2,5 м2	м2	10,22	2729,97				27900							
16	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м	0,06 6/100	3007,95	144,94	15,98	0,36	180	9	1		21,19	1,27	0,04	
17	ТСЦ-101-2907	Доски подоконные ПВХ, шириной: 350 мм	м	6	72,86				437							
18	ТЕР10-01-039-03	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0567 0,9*2,1*3/100	30683,9	828	372,76		1740	47	21		115	6,52		
19	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02 2/100	1418,79	1152,9	265,89	30,65	28	23	5	1	179,3	3,59	3,97	0,08
20	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,050785 (1,2*2,1+1,19*2,15)/100	231,47	231,47			12	12			36,28	1,84		
21	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей	1 т конструкций	0,15	796	612,11	143,3	5,08	119	92	21	1	89,49	13,42	0,49	0,07
22	ТСЦ-203-8127	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/30, размером 1400x2100 мм	шт.	1	4981,86				4982							
23	ТСЦ-203-8125	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/30, размером 1200x2100 мм	шт.	1	4322,58				4323							
Раздел 4. Отделочные работы																
24	ТЕРр61-8-1	Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: горизонтальных длиной до 5 м(прим. заделка трещин)	100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг	0,03 3/100	8180,14	4153,38	66,57	14,42	245	125	2		584,16	17,52	1,62	0,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ТЕР15-02-016-03	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,61 61/100	2108,01	648,09	112,23	49,57	1286	395	68	30	85,84	52,36	6,29	3,84
26	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,088 8,8/100	4257,16	1520,25	84,65	18,33	375	134	7	2	204,06	17,96	2,06	0,18
27	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,67 (61+6)/100	2023,24	308,88	15,16	0,18	1356	207	10		42,9	28,74	0,02	0,01
28	ТЕРp62-16-6	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземulsionной краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,85 185/100	1655,02	205,13	9,84	0,89	3062	379	18	2	29,6	54,76	0,1	0,19
29	ТЕРp62-17-6	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9 90/100	1701,07	234,1	9,84	0,89	1531	211	9	1	33,78	30,4	0,1	0,09
30	ТЕРp62-10-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (помещение 2)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06048 1,2*2,1*2,4/100	1541,67	663,62	9,84	0,89	93	40	1		95,76	5,79	0,1	0,01
Раздел 5. Крыльцо																
31	ТЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных 2 516,95 = 10 719,79 - 102 x 80,42	100 м2 покрытия	0,027 2,7/100	2516,95	840,86	178,82	35,28	68	23	5	1	119,78	3,23	4,22	0,11
32	ТСЦ-101-4484	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300x300x8 мм	м2	2,754	119,78				330							
33	ТЕР10-01-022-06	Подшивка козырька профнастилом 173,61 = 3 924,26 - 0,42 x 8 869,84 - 0,0033 x 7 671,42	100 м2 потолка	0,0441 1,4*3,15/100	173,61	163,1	10,51		8	8			24,9	1,1		
34	ТСЦ-101-4521	Профнастил оцинкованный С8-1150-0,7	м2	4,851 4,41*1,1	56,25				273							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ТСЦ-101-3139	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x38 мм	10 шт.	2,2 4,4*5/10	4,18				9							
36	ТСЦ-101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	6	6,15				37							
Раздел 6. Сантехнические работы																
37	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	0,06 6/100	279,31	231,18	8,07	0,89	17	14			34,66	2,08	0,1	0,01
38	ТЕР16-07-003-03	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм	1 врезка	1	70,42	35,5	3,87		70	36	4		4,46	4,46		
39	ТЕР16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопровода	0,02 2/100	2531,13	1191,13	818,76	85,03	51	24	16	2	149,64	2,99	8,2	0,16
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (4 квартал 2014г ОЗП=17,375; ЭМ=7,277; ЗПМ=17,375;									312404	74469	6543	2484		612,53		16,23
Накладные расходы									63545							
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 243) (Поз. 37)									153							
67% = 79%*0.85 ФОТ (от 2172) (Поз. 24)									1455							
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 18643) (Поз. 4, 28-30)									12678							
70% = 82%*0.85 ФОТ (от 1929) (Поз. 11-13, 19-20)									1350							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2015) (Поз. 2-3, 21-23)									1390							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 15394) (Поз. 25-27)									12315							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3388) (Поз. 14, 16-18, 33-34)									3049							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7367) (Поз. 1)									6851							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 24551) (Поз. 5-10, 31-32)									23078							
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1251) (Поз. 38-39)									1226							
Сметная прибыль									35980							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 13413) (Поз. 24, 28-30, 37)									5365							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 15394) (Поз. 25-27)									5696							
50% = 62%*0.8 ФОТ (от 1929) (Поз. 11-13, 19-20)									965							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3388) (Поз. 14, 16-18, 33-34)									1457							
54% = 68%*0.8 ФОТ (от 7645) (Поз. 4)									4128							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 24551) (Поз. 5-10, 31-32)									12521							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7367) (Поз. 1)									3978							
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1251) (Поз. 38-39)									701							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2015) (Поз. 2-3, 21-23)									1169							
Итого по смете:																
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.									384029					612,53		16,23
Итого по позициям, введенным в текущих ценах									27900							
Итого									411929					612,53		16,23

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
В том числе:																	
Материалы										231392							
Машины и механизмы										6543							
ФОТ										76953							
Накладные расходы										63545							
Сметная прибыль										35980							
НДС 18%										74147							
ВСЕГО по смете										486076					612,53	16,23	

Составил



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Ремонт помещений, МОБУ ДОД ДЮСШ "Крепыш" им.Тамазова К.Х. г.Новокубанск

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Перегородки					
1	Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,305 30,5/100	ТЕР08-02-002-03	
2	Монтаж металлических перемычек	1 т конструкций	0,05252 52,52/100 0	ТЕР09-03-015-01	
3	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,05252 52,52/100 0	ТСЦ-201-0755	
Раздел 2. Полы					
4	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,897 89,7/100	ТЕРр57-2-3	
5	Устройство подстилающих слоев: бетонных	1 м3 подстилающ его слоя	4,485 89,7*0,05	ТЕР11-01-002-09	
6	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,897 89,7/100	ТЕР11-01-011-01	
7	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,897 89,7/100	ТЕР11-01-011-02	
8	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,897 89,7/100	ТЕР11-01-027-06	
9	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300х300х8 мм	м2	91,49	ТСЦ-101-4484	
10	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	1,011 101,1/100	ТЕР11-01-040-03	
Раздел 3. Проемы					
11	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04	ТЕРр56-1-1	
12	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,1022 1,75*1,46* 4/100	ТЕРр56-2-2	
13	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,0146 1,46*4*0,2 5/100	ТЕРр56-3-2	
14	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,1022 1,75*1,46* 4/100	ТЕР10-01-034-06	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6
15	Блок оконный двустворчатый из поливинилхлоридных профилей трехкамерных с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2,5 м2	м2	10,22	203-0992	
16	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м	0,06 6/100	ТЕР10-01-035-01	
17	Доски подоконные ПВХ, шириной: 350 мм	м	6	ТЦЦ-101-2907	
18	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0567 0,9*2,1*3/100	ТЕР10-01-039-03	
19	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02 2/100	ТЕРр56-9-1	
20	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,050785 (1,2*2,1+1,19*2,15)/100	ТЕРр56-10-1	
21	Монтаж: конструкций дверей	1 т конструкций	0,15	ТЕР09-06-001-01	
22	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/30, размером 1400x2100 мм	шт.	1	ТЦЦ-203-8127	
23	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/30, размером 1200x2100 мм	шт.	1	ТЦЦ-203-8125	
Раздел 4. Отделочные работы					
24	Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: горизонтальных длиной до 5 м(прим. заделка трещин)	100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг	0,03 3/100	ТЕРр61-8-1	
25	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,61 61/100	ТЕР15-02-016-03	
26	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,088 8,8/100	ТЕР15-02-031-01	
27	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,67 (61+6)/100	ТЕР15-04-005-03	
28	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,85 185/100	ТЕРр62-16-6	
29	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,9 90/100	ТЕРр62-17-6	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6
30	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (помещение 2)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06048 1,2*2,1*2,4 /100	ТЕРр62-10-6	
Раздел 5. Крыльцо					
31	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	0,027 2,7/100	ТЕР11-01-027-06	
32	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300x300x8 мм	м2	2,754	ТСЦ-101-4484	
33	Подшивка козырька профнастилом	100 м2 потолка	0,0441 1,4*3,15/1 00	ТЕР10-01-022-06	
34	Профнастил оцинкованный С8-1150-0,7	м2	4,851 4,41*1,1	ТСЦ-101-4521	
35	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x38 мм	10 шт.	2,2 4,4*5/10	ТСЦ-101-3139	
36	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	6	ТСЦ-101-2404	
Раздел 6. Сантехнические работы					
37	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопрово да	0,06 6/100	ТЕРр65-1-1	
38	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм	1 врезка	1	ТЕР16-07-003-03	
39	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопрово да	0,02 2/100	ТЕР16-04-002-02	